



**مطالبی که در این شماره میخوانید:**

\* اخبار پروژه پالایشگاه هویزه و بانک مسکن

\* معرفی پروژه نصب تجهیزات تاسیساتی برقی و مکانیکی در کارخانه واکسن سازی السلام و الجبل

\* معرفی پروژه نگهداری و تعمیرات شرکت پتروشیمی ایلام

\* روش های مختلف سرمایه گذاری در بازار بورس ایران

\* خاطرات فن اندیش

\* شرح کهن الگوی "موفقیت برای موفق"

شعبه فن اندیش در بندر امام خمینی



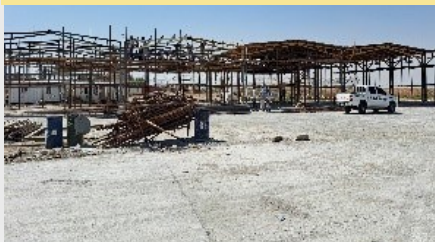
پروژه کارخانه واکسن سازی السلام و الجبل



پروژه نگهداری و تعمیرات پتروشیمی ایلام



پروژه پالایشگاه گازی هویزه



حضور فن اندیش در بازارهای

بین المللی با جذب پروژههای

پیمانکاری در حوزه ساخت در

کشور عراق

تأسیس شعبه فن اندیش در

بندر امام خمینی

نظرات خود را از طریق

بارکد زیر با ما در میان

بگذارید.



## اخبار مناقصات

## ارزیابی‌ها

- نگهداری و تعمیرات پتروشیمی مجتمع ارغوان گستر ایلام
- انجام عملیات نگهداری و تعمیرات مکانیک پالایشگاه دوم مجتمع گاز پارس جنوبی
- مهندسی، خرید، بازسازی و نوسازی مخزن شماره ۳ منطقه سیری شرکت نفت فلات قاره ایران
- انجام خدمات سرویس و نگهداری تاسیسات ادارات مرکزی شرکت ملی نفت ایران

## مناقصات

- عملیات اجرای تاسیسات مکانیکی و برقی موتورخانه قطاع ۲ حرم مطهر رضوی
- خدمات تعمیرات مکانیک، برق و ابزار دقیق شرکت پالایش گاز ایلام
- اجرای پروژه تعمیرات واحدهای گازی و بخار نیروگاه سیکل ترکیبی نیشابور
- طراحی، تأمین، ساخت، نصب و راه اندازی ابنیه، مکانیکال و خدمات تکمیلی بخش برق در فاز ۴ طرح توسعه کارخانه دوده صنعتی پارس
- عملیات تعویض پوشش سایه بان ها و سوله های مجتمع شرکت مبین انرژی خلیج فارس

## مناقصه برنده

- انجام عملیات سالیانه ابنیه و تاسیسات برقی و مکانیکی شرکت پارس خودرو
- انجام بدون محدودیت کلیه عملیات مربوط به نگهداری و تعمیرات مجتمع پتروشیمی ایلام

هادی مجدالاشرفی-کارشناس مناقصات

## معرفی پروژه نصب تجهیزات تاسیساتی برقی و مکانیکی

## در کارخانه واکسن سازی السلام و الجبل

در راستای استراتژی‌های توسعه ای شرکت و با هدف حضور در بازارهای بین‌المللی و با اولویت جذب پروژه های پیمانکاری در کشورهای همسایه، به‌خصوص عراق، اقدام به رایزنی و عقد قرارداد با شرکت Rosta Biotech اتریش (فعال در حوزه پروژه‌های ساخت در کشور عراق) گردید. در این خصوص عملیات اجرایی و راه‌اندازی تاسیسات الکتریکال و مکانیکال ساختمان‌های واکسن انسانی در شهر دیوانیه نجف و واکسن دامی در شهر کربلا به شرکت فن اندیش واگذار شده‌است.

به اطلاع می‌رساند آقای دکتر محسن رزاقی ایبانه از همکاران قدیمی شرکت بعنوان مدیر پروژه های مذکور در کشور عراق منصوب گردیدند.

ضمن تبریک جذب اولین پروژه برون مرزی شرکت، برای ایشان و تیم پروژه آرزوی موفقیت در دستیابی به اهداف مورد نظر را داریم.

تاریخ پایان: ۱۴۰۴/۰۳/۳۱

تاریخ شروع: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱

محل پروژه: کشور عراق، شهرهای کربلا و دیوانیه نجف

مدت پروژه: ۸ ماه

مشاور: مهندسین مشاور راندمان

کارفرما: شرکت روستا بایوتک

## اخبار پروژه پالایشگاه گازی هویزه خلیج فارس

## تهیه و تأمین متریال و اجرای پارکینگ



مدت زمان پروژه: ۲۲۹ روز

درصد پیشرفت پروژه: ۷۷٪

شرح عملیات صورت گرفته:

- ۱- خاک برداری به حجم ۷۴۸ متر مکعب
- ۲- اجرای بتن مگر به حجم ۹۸ متر مکعب
- ۳- آرماتور بندی فونداسیون و پدستال به حجم ۲۰,۵۶۰ کیلوگرم
- ۴- اجرای قالب بندی به حجم ۱,۷۶۲ متر مربع
- ۵- بتن ریزی به حجم ۱,۶۳۱ متر مکعب
- ۶- برشکاری و مونتاژ استراکچر به وزن ۹۳,۸۶۹ کیلوگرم
- ۷- نصب استراکچر به وزن ۶۰,۹۷۳ کیلوگرم
- ۸- مش گذاری پیوینگ به وزن ۷۹,۷۵۰ کیلوگرم

## اصلاح فونداسیون دیزل ژنراتور ساب استیشن یک



مدت زمان: ۱۳ روز

درصد پیشرفت پروژه: ۱۰۰٪

شرح عملیات صورت گرفته:

- ۱- بتن ریزی به حجم ۳۲ مترمکعب
- ۲- حجم آرماتور، ۳/۲ تن
- ۳- قالب بندی به مترتاز ۱۳۰ متر مربع
- ۴- پلیت ۴۰\*۴۰\*۱۰۰ به تعداد ۸ عدد

عادل مشعلی-مدیر پروژه پالایشگاه گازی هویزه

## اخبار پروژه بانک مسکن ساختمان‌های فردوسی

شرح برخی از فعالیت‌های انجام شده در پروژه:

- لوله‌کشی سرریز منابع ذخیره آب مصرفی ساختمان شماره ۲
  - ساخت وزنه با سیم بکسل و بلوک سیمانی جهت نصب فلوتر و
  - سیم کشی و نصب ۱۰ عدد چراغ سقفی (۶۰\*۶۰)، براکت و داکت کشی در طبقه اول اداره خزانه، اتاق رئیس، معاون و اتاق‌های مجاور
  - راه اندازی مشعل گازی موتورخانه ساختمان یک
  - نصب تجهیزات و راه اندازی خط گازوئیل مشعل دوگانه سوز ساختمان شماره یک
  - رنگ آمیزی طبقه اول دایره خزانه و موتورخانه ساختمان شماره یک
- مهدی صدوقی-مدیر پروژه بانک مسکن و شرکت نفت

## خاطرات فن اندیش

برنامه‌ریزی استراتژیک شرکت در سال ۱۳۸۵ و شناسایی بازار رو به افول خودرو سازها، همچنین توسعه و گسترش بازارهای نفت و گاز و پتروشیمی، ما را بر آن داشت تا بصورت جدی به حوزه‌های نفت و گاز و پتروشیمی ورود کنیم. در این خصوص؛ اولین مناقصاتی که برنده شدیم، عبارت بودند از:

- نگهداری و تعمیرات پتروشیمی تندگویان:

تاریخ شروع: ۱۳۸۵/۱۲/۱۵ مدت قرارداد: ۳ سال

- نگهداری و تعمیرات برق و HVAC فازهای ۱ تا ۵ پالایشگاه‌های گاز پارس جنوبی:

مدت قرارداد: ۳ سال

همزمانی قراردادهای فوق با تبدیل وضعیت شدن (جذب نیروی کار توسط کارفرما) پرسنل پیمانکاران در شرکت ایران خودرو و عدم تمایل تعدادی از نفرات ما به استخدام در ایران خودرو، موجب آزاد شدن تعدادی از سرپرستان، کارشناسان و تکنسین‌های فن اندیش شد و جهت استفاده از توان و ظرفیت آنان، به دو پروژه فوق اعزام شدند.

به این ترتیب آقایان مهندسین لشکری، قنایی، فتحی، جبروتی و میرابوطالبی به پروژه تندگویان و آقایان مهندسین صفائی، میرزایی، قربانی و تعدادی از تکنسینهای پروژه رنگ یک ایران خودرو، به پروژه گاز پارس جنوبی اعزام شدند.

نا آشنایی با شرایط کار در پروژه های نفت، گاز و پتروشیمی، فضای متفاوت کار در استان های خوزستان و بوشهر، فرهنگ متفاوت کارفرمایان در این صنعت، از یک سو و پایین بودن قیمت، از سوی دیگر، موجب شد از همان شروع کار با مشکلات متعددی روبرو شویم، اما همت و پشتکار تیم اعزامی، موجب شد در نهایت با ارائه خدمات با کیفیت به کارفرمایان، رضایت آنان جلب و در ادامه شرایط جذب و اجرای چندین قرارداد در پالایشگاه تهران، پتروشیمی های رازی، اروند، بوعلی، خارک، کرمانشاه، فرآورش، لردگان و ایلام، فاز های بعدی پالایشگاه های عسلویه، پارسین و هویزه، مهیا شد، که با موفقیت اجرا شد و در حال اجرا می باشد.

ادامه دارد ...

سیدمحمدعلی سادات موسوی - عضو هیأت مدیره

## معرفی پروژه نگهداری و تعمیرات شرکت پتروشیمی ایلام

موضوع قرارداد پتروشیمی ایلام انجام کلیه عملیات مربوط به نگهداری و تعمیرات اصلاحی، اضطراری، روزمره، اساسی و پیشگیرانه واحدها و تجهیزات مجتمع و زیرمجموعه‌های آن می باشد.

شرکت پتروشیمی ایلام بزرگترین مجتمع پتروشیمی واقع در غرب کشور بوده که با وسعت ۱۲۲ هکتار در بخش چوار به فاصله ۱۸ کیلومتری شمال غربی شهرستان ایلام قرار دارد. این مجتمع دارای ۳ واحد فرایندی اولفین، پلی اتیلن سنگین (HDPE) و واحد گوگرد زدایی (SRU) می باشد. تاریخ شروع پروژه ۱۴۰۳/۰۸/۰۱، مدت قرارداد ۲ ساله و تعداد نیروهای تحت پوشش آن حدود ۴۳۰ نفر است. مدیر پروژه مذکور نیز آقای مهندس کمائی هستند.

مرتضی کمایی - مدیر پروژه

## روش های مختلف سرمایه گذاری در بازار بورس ایران

سرمایه گذاری در بازار بورس ایران به روش های مختلفی انجام می شود که هر کدام بسته به میزان دانش، ریسک پذیری و اهداف سرمایه گذار متفاوت هستند. در زیر به انواع روش های رایج سرمایه گذاری در بازار بورس ایران اشاره می کنم:

۱) سرمایه گذاری مستقیم: در این روش، سرمایه گذار به طور مستقیم اقدام به خرید و فروش سهام می کند. این روش نیاز به دانش و تحلیل بازار و همچنین توانایی تصمیم گیری سریع دارد.

- تحلیل بنیادی: بر اساس تحلیل شرایط مالی، عملکرد شرکت ها، و روندهای اقتصادی تصمیم گیری می شود.

- تحلیل تکنیکال: تمرکز بر روی نمودارها و الگوهای قیمتی است تا رفتار آینده بازار پیش بینی شود.

۲) سرمایه گذاری غیرمستقیم: این روش مناسب افرادی است که دانش یا زمان کافی برای مدیریت مستقیم سرمایه گذاری ندارند.

- صندوق های سرمایه گذاری مشترک: افراد به جای خرید مستقیم سهام، پول خود را در صندوق هایی سرمایه گذاری می کنند که توسط مدیران حرفه ای اداره می شود.

- صندوق های قابل معامله (ETF): نوعی از صندوق ها هستند که واحدهای آنها مانند سهام در بورس معامله می شوند. این صندوق ها می توانند سهام، اوراق قرضه یا ترکیبی از دارایی ها را شامل شوند.

حسین مستخدمین حسینی - کارشناس مالی

ادامه دارد ...

## اخبار داخلی ستاد

\* با تصمیم هیأت مدیره شرکت، شعبه فن اندیش در شهرستان ماهشهر، بندر امام خمینی، بصورت رسمی فعالیت خویش را آغاز کرد.

\* به منظور اخذ گواهینامه های استاندارد مدیریت کیفیت، ممیزی واحدهای سازمانی ستاد و پروژه سبزه میدان زنجان در روزهای ۳ و ۷ شهریورماه صورت گرفت.

\* در راستای برگزاری دوره های آموزشی عمومی و تخصصی در جهت ارتقاء توانمندی های همکاران گرامی، دوره های آموزشی براساس نیاز آموزشی و با حضور جمعی از همکاران در طبقه اول ساختمان دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد که در این ماه دوره های آموزشی زیر برگزار شدند:

- دوره آموزشی "مدیریت STC" با تدریس آقای دکتر شرفخواه برای مدیران پروژه، مدیران ستاد و همکاران واحد مناقصات و فنی و مهندسی.

- دوره آموزشی "MS Project" با تدریس آقای مهندس عطاللهی برای همکاران دفتر مرکزی.



## جایگزینی قرص‌های سرما خوردگی با دمنوش گیاهان

### دمنوش پونه

• رفع آبریزش بینی و حساسیت

### دمنوش گل گاوزبان

• تقویت سیستم عمومی بدن و درمان فوری مسمومیت معده و سرما خوردگی

### دمنوش نعنا

• ضد سرماخوردگی و اسهال عفونی

### دمنوش بنفشه

• رفع حساسیت و سرفه های خشک

### دمنوش آویشن

• رفع خلط و شستشوی مجاری گوارشی و درمان سرما خوردگی

### دمنوش بابونه

• رفع میکروب معده و خون تقویت سیستم ایمنی بدن

لطفاً پیش از مصرف دمنوش مورد نظر از عدم بروز حساسیت و آلرژی نسبت به گیاهان مذکور اطمینان حاصل فرمایید.

رز شعبانی - کارشناس مالی

## ایستگاه HSE



در تاریخ ۱۴ مهرماه، آزمایشات ادواری طب کار از تمام پرسنل دفتر مرکزی انجام گرفت.

مهسا امجدی - مسئول HSE

## جدول سودوکو شماره ۶۸

پاسخ سودوکو شماره ۶۷

1	4	2	3	5	6	8	9	7
3	9	7	2	8	4	6	1	5
6	5	8	9	1	7	4	3	2
5	1	3	4	2	8	7	6	9
7	2	9	1	6	5	3	8	4
8	6	4	7	3	9	2	5	1
4	7	6	5	9	3	1	2	8
9	3	1	8	4	2	5	7	6
2	8	5	6	7	1	9	4	3

تهیه کننده - حامد خسروی

5								9
				4			3	
	7			2			8	4
				9				
9	4							5
				7				8
			6	1		8		2
	2							
3		7						4

### سردبیر و صفحه آرا: حدیث خاتمی

اعضاء تحریریه: علیرضا مجدالاشرفی، علی اسماعیلی-مقدم، محسن عطااللهی، حسین مستخدمین حسینی، رز شعبانی، سوگند اسدی.

لطفاً انتقادات و پیشنهادات خود را از راه‌های زیر با دبیر خبرنامه درمیان بگذارید:

Telegram Channel: @Payamfanandish

Tel: 021- 88 42 9598 / 09398937534

Email: Payam@fanandish.com

آدرس: تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان میرزایی زینالی شرقی،

پلاک ۶۷

کدپستی: ۱۵۶۹۶۱۸۳۱۱

## الگوهای تفکر سیستمی (ادامه کهن الگوها)

### شرح کهن الگوی «موفقیت برای موفق»

موفقیت دو یا چند نفر، یا موفقیت در دو یا چند فعالیت، ممکن است با هم مقایسه شوند. ممکن است در نتیجه این مقایسه، به فرد یا فعالیت موفق‌تر، منابع بیشتری اختصاص داده شود. فرد یا فعالیتی که منابع بیشتری دریافت کرده، امکان کسب موفقیت‌های بعدی را به دست می‌آورد. به این ترتیب، فرصت جذب منابع بیش از پیش برای فرد یا فعالیت موفق‌تر ایجاد می‌شود. از طرف دیگر، با توجه به محدود بودن منابع، افراد یا فعالیت‌هایی که کمتر موفق بوده‌اند، منابع کم‌تری نسبت به قبل خواهند داشت. نتیجه فعال بودن این الگو این است که یک طرف با موفقیت‌های پایایی رشد می‌کند و دیگری در مسیر سقوط و به حاشیه رفتن پیش می‌رود. این در حالی است که الزاماً تفاوت قابل توجهی بین دو طرف نیست. در این ساختار فقط یک تقدم زمانی در کسب اولین موفقیت‌ها کفایت که چرخه‌های رشد و افول فعال شوند.

### مثال از کهن الگوی «موفقیت برای موفق»

جهت حرکت عقربه‌های ساعت، جانمایی کلیدهای کیبورد برای تایپ، تلاش گروه‌های مختلف در سازمان‌ها برای جذب منابع بیشتر، رقابت وزارتخانه‌ها و نهادهای عمومی برای کسب بودجه و ..

**پیش‌بینی‌های محقق:** وقتی مدیران سازمان فکر کنند یک پروژه به نتیجه نخواهد رسید، تمایلی به تخصیص منابع لازم به آن پروژه نخواهند داشت و در نتیجه آن پروژه نمی‌تواند به نتیجه مناسبی برسد. به این ترتیب، پیش‌بینی مدیران خودش را محقق می‌کند و مدیران به ذکاوت خودشان افتخار می‌کنند که از ابتدا توانسته بودند نتیجه را پیش‌بینی کنند. عجب پیش‌بینی دقیقی!

**تله شایستگی:** تسلط مهندسان واحد طراحی به یک نرم افزار خاص، می‌تواند مانع استفاده آنها از نرم‌افزارهای جدیدی شود که کارایی بیشتری دارند. حتی اگر استفاده از نرم‌افزار جدید به طور آزمایشی شروع شود، به علت عدم تسلط به اندازه نرم‌افزار قبلی، سرعت انجام کار کمتر و خطاها بیشتر خواهد بود. در نتیجه فشار کاری بیشتر می‌شود و افراد تمایل دارند به وضعیت سابق برگردند.

### راهکارهای مواجهه با کهن الگوی «موفقیت برای موفق»

\* اگر تخصیص منابع در سازمان شما بر مبنای موفقیت‌ها انجام می‌شود، می‌توانید روش دیگری برای تخصیص منابع پیشنهاد دهید.

\* اگر متوجه شدید دوقطبی قوی و ضعیف به وجود آمده است، به طرفی که ضعیف‌تر است توجه بیشتری کنید تا بتواند محدودیت‌های رشدش را برطرف کند.

\* ارتباط بین دو طرف را به گونه‌ای طراحی کنید که رشد یکی باعث کمک به رشد دیگری شود.

\* حتی وقتی روش‌های شما خیلی موفق هستند، تجربه روش‌های جدید را به عنوان یک ارزش معرفی کنید و در جایی که مقاومت برای تجربه این روش‌ها وجود دارد، به کارگیری روش‌های جدید را تسهیل کنید.

\* خودتان بهترین رقیب خودتان باشید و به جای مقایسه با دیگران، سعی کنید وضعیت و روش‌هایتان را به طور پیوسته بهتر و بهتر کنید.

حدیث خاتمی - کارشناس آموزش و توسعه

ادامه دارد ...